

Акт № 61

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Маяковского, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 17, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Маяковского

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
820 808,73	420 542,04	1 241 350,77	Ремонт подъезда № 1 с заменой оконных блоков (4шт)	эт	4	369 511,51
			Ремонт подъезда № 2 с заменой оконных блоков (4шт)	эт	4	355 877,96

		Ремонт подъезда № 6 с заменой оконных блоков (4шт)	эт	4	354 495,24
		Ремонт подъезда №3 с заменой оконных блоков (4шт)	эт	4	304 381,64
		Ремонт и очистка бойлеров Д=76мм*4секц*2м, Д=76мм*2секц*4м с заменой 2-х секций	шт	2	131 802,84
		Ремонт подводных труб ЦО с заменой кранов шаровых (2шт) к радиатору в кв.7	шт	2	4 311,19
		Замена светильников 1,2,3,4,5 эт, тамбур под.№1	шт	6	9 949,07
		Замена радиаторов (4рад*7секц) и подводных труб (4м) в под.№3	шт	4	73 681,63
		Замена радиатора (7секц) 1-й эт под.№2	шт	1	14 270,24
		Замена светильников с 1 по 5 эт и вход в под.№3	шт	6	9 877,07
		Замена светильника тамбур под.№5	шт	1	1 646,16
		Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт) в подвальном помещении под №6 по кв.45	м	4	11 586,50
		Ремонт водосточной системы (смена колен 2шт, воронки 1шт, прямых звеньев водосточных труб 2м)	шт	1	10 157,72
		Ремонт водосточной системы над магазином "Четыре ступени"	шт	1	5 776,25
		Замена вводного автомата в кв.25В под.№3	шт	1	2 120,68
		ИТОГО			1 659 445,70
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					-418 094,93

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **1 659 445,70 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)